

# BAUEN WOHNEN EINRICHTEN

AUSGABE  
SOMMER 2021





## FLOATING HOMES



# SCHWIMMENDE HÄUSER FÜR DIE KIELER FÖRDE

Verdener Unternehmen Floating Homes baut exklusive Ferienhäuser auf dem Wasser – zum Mieten und Kaufen

**Urlaub am Meer ist für die meisten Menschen eine traumhafte Vorstellung. Die schönsten Tage des Jahres an Bord eines schwimmenden Hauses zu verbringen, ist hingegen eine Erfahrung, die für die Urlaubsplanung ganz neue Horizonte eröffnet. Das Unternehmen Floating Homes aus dem niedersächsischen Verden ist seit 2006 darauf spezialisiert, diesen Traum zu verwirklichen. Dass dies ausgezeichnet funktioniert, haben zahlreiche erfolgreich abgeschlossene Projekte bereits bewiesen. Nun ist mit zwei schwimmenden Ferienhäusern, die zurzeit in der Baltic Bay Marina in Laboe entstehen, ein weiteres spektakuläres Projekt in vollem Gange.**

### Innovatives Wohn- und Lebenskonzept für wasserreiche Regionen

Die ersten schwimmenden Häuser von Floating Homes entstanden bereits vor einigen Jahren in Hamburg. Dazu zählt der zweigeschossige Floating Homes B-Type, der im Hamburger City Sporthafen vor Anker liegt – in unmittelbarer Nachbarschaft der Elbphilharmonie. Auch ein schwimmendes Eventzentrum im Stadtteil Hammerbrook wurde erfolgreich umgesetzt, ebenso wie Deutschlands

erste geschlossene Haussiedlung auf dem Wasser, die ebenfalls in Hamburg entstanden ist. Es folgten schwimmende Ferienhäuser des Floating Homes A-Type im Ostseebad Großbrode sowie in der Marina Minde, am dänischen Ufer der Flensburger Förde.

*„Unsere schwimmenden Häuser verbinden eine einzigartige Lage und Architektur mit dem Wohnkomfort hochwertiger Häuser an Land.“*

*Katarina Breves, Geschäftsführerin  
der Floating Homes GmbH*

### Laboe ist eine Reise wert

In der Baltic Bay Marina des Ostseebads Laboe liegen derzeit zwei neu gebaute schwimmende Ferienhäuser und bereichern mit ihrer Architektur die Kulisse des Yachthafens. Mit jeweils 64 Quadratmetern Wohnfläche bieten die Häuser jeweils Platz für bis zu vier Personen. Für den ständigen Kontakt zum Wasser sorgen die umlaufenden Panoramafenster sowie eine großzügige Terrasse und ein begehbare Skydeck mit gut 19 Quadratmetern auf dem Dach



jedes Hauses. Die Ausstattung ist gehoben, die Häuser verfügen über eine vollwertige, moderne Einbauküche, sämtliche sanitäre Anlagen und sogar eine Sauna. Der Anschluss an die Ver- und Entsorgungsinfrastruktur der Stadt ist vorhanden.

### Stapellauf statt Richtfest

Gebaut werden die schwimmenden Häuser standesgemäß in einer Werft an Land. In Laboe wurden sie auf spektakuläre Weise per Stapellauf an ihren Liegeplätzen zu Wasser gelassen. Die Ferienhäuser in Laboe sind ganzjährig zugänglich und können gemietet oder gekauft werden. Eigentümer dürfen die Häuser bis zu 60 Tage im Jahr selbst nutzen, davon zwei Wochen am Stück während der Hauptsaison. Damit eignen sich die Häuser neben der Selbstnutzung auch hervorragend als Ferien- und Renditeobjekte.